

De Sleuteldragers en de Zaalzoeker

Schoolinfrastructuur delen? Zo doe je dat!

12 juni 2018

Robert Kaerts, Projectleider, Stad Antwerpen



Sleuteldragers en ruimte delen



Sleuteldragers en ruimte delen



Sleuteldragers en ruimte delen



Sleuteldragers en ruimte delen




**BUURT
FIETSEN
STALLING**

www.parkereninantwerpen.be

Mobiliteit
en Parkeren 



Sleuteldragers en ruimte delen



Waarom een Zaalzoeker?

- Ontsluit infrastructuur op momenten dat het anders gesloten is: breng onbenutte tijd en onderbenutte ruimte in beeld!
- Faciliteer door degene die ruimte zoekt bij degene die ruimte aanbiedt te brengen
- Stimuleer gedeeld, niet exclusief en 'slim' gebruik van ruimte

De Zaalzoeker 2018

- De Zaalzoeker-website: 1339 zalen in meer dan 480 panden
- Grote diversiteit:
 - van 5 tot 3500 personen
 - van parochiezaal tot achterafzaaltje/ religieuze ruimtes/scholen/ stedelijk en privéinfrastructuur/...

De Zaalzoeker: 2018

- Sinds februari: **‘Zoek je zaal digitaal!’**
- Burgers, al dan niet verenigd, zoeken en vinden digitaal een gepaste ruimte
- Zaaluitbaters verzorgen hun eigen content: **‘Mijn zaal digitaal’**
- Zaalzoeker voorziet hulplijnen volgens de principes van e-inclusie
- Zaalzoeker prospecteert nieuwe infra op basis van noden, vragen van stedelijke diensten. Onderwijs, cultuur, sport, wijkontwikkeling,...



Zalen zoeken

Contact

Over Zaalzoeker

Alle filters wissen

Sorteren op

Zoeken op naam pand/zaal of straatnaam

Ik ben

Particulier

Vereniging

Activiteit

Feest

Hobby

Beurs/ Markt

Hobbyactiviteit

Tentoonstelling

Repetitie/Voorstelling

Sport

Vergadering

Er werden 921 resultaten gevonden.



Ekerse Theaterzaal - Zaal

Oorderseweg 8
2180 Ekeren

Mail naar zaal

Meer info



252 cc - Zaal West

Veitwijcklaan 252
2180 Ekeren

Mail naar zaal

Meer info



Familia Sint Rochus - Zomerzaal

Karel Govaertstraat 53
2100 Deurne

Mail naar zaal

Meer info



Specifieke activiteit

Herhalingspatroon

Maximum capaciteit

Minimum gewenste oppervlakte in m²

Voorkeurlocatie

Ik zoek een zaal die open is na middernacht

Maximum budget per uur in euro

Catering

Infrastructuur

Multimedia

Toegankelijkheid

Naam van de zoekopdracht

Bewaar uw zoekopdracht

Hiberniaschool - Klaslokaal 3

Volkstraat 40
2000 Antwerpen

Mail naar zaal

Meer info



De Twee Jossen - Theaterruimte

Krugerstraat 24
2660 Hoboken

Mail naar zaal

Meer info



Permeke Kubus - Eerste Verdieping

De Zeelbaan - Cafeteria

Elfnovemberstraat 33
2170 Merksem

Mail naar zaal

Meer info



Lindner Hotel - The 12th Floor

Lange Klievitstraat 125
2018 Antwerpen

Mail naar zaal

Meer info



Rozenkrans - Trefpunt

Huis Happaert - Hall

Happaertstraat 25
2000 Antwerpen

Mail naar zaal

Meer info



Merksemdok - Ruim

Emiel Lemineurstraat 72
2170 Merksem

Mail naar zaal

Meer info



Piste 05 - Combinatie grote en kleine Piste

WIE RUIMT ONZE ZWERFRUIMTE OP

?

- We hebben ruimtelijk gerommeld, dus opruimen is nodig en mogelijk. Vlaanderen bulkt van de zwerfruimte: ruimte die we samen hebben gecreëerd, maar onderbenutten. Die onderbenutting is vaak niet zichtbaar en daarin schuilt een grote opportuniteit.
- Ons ruimtegebruik heeft zo'n transitie van hebben naar delen nodig. Collectieve oplossingen voor individuele behoeften. Gedeeld gebruik zou de ondermaatse bezettingsgraadscijfers van de scholeninfrastructuur alvast drastisch kunnen opkrikken.
- Vekemans – Minten RE-ST

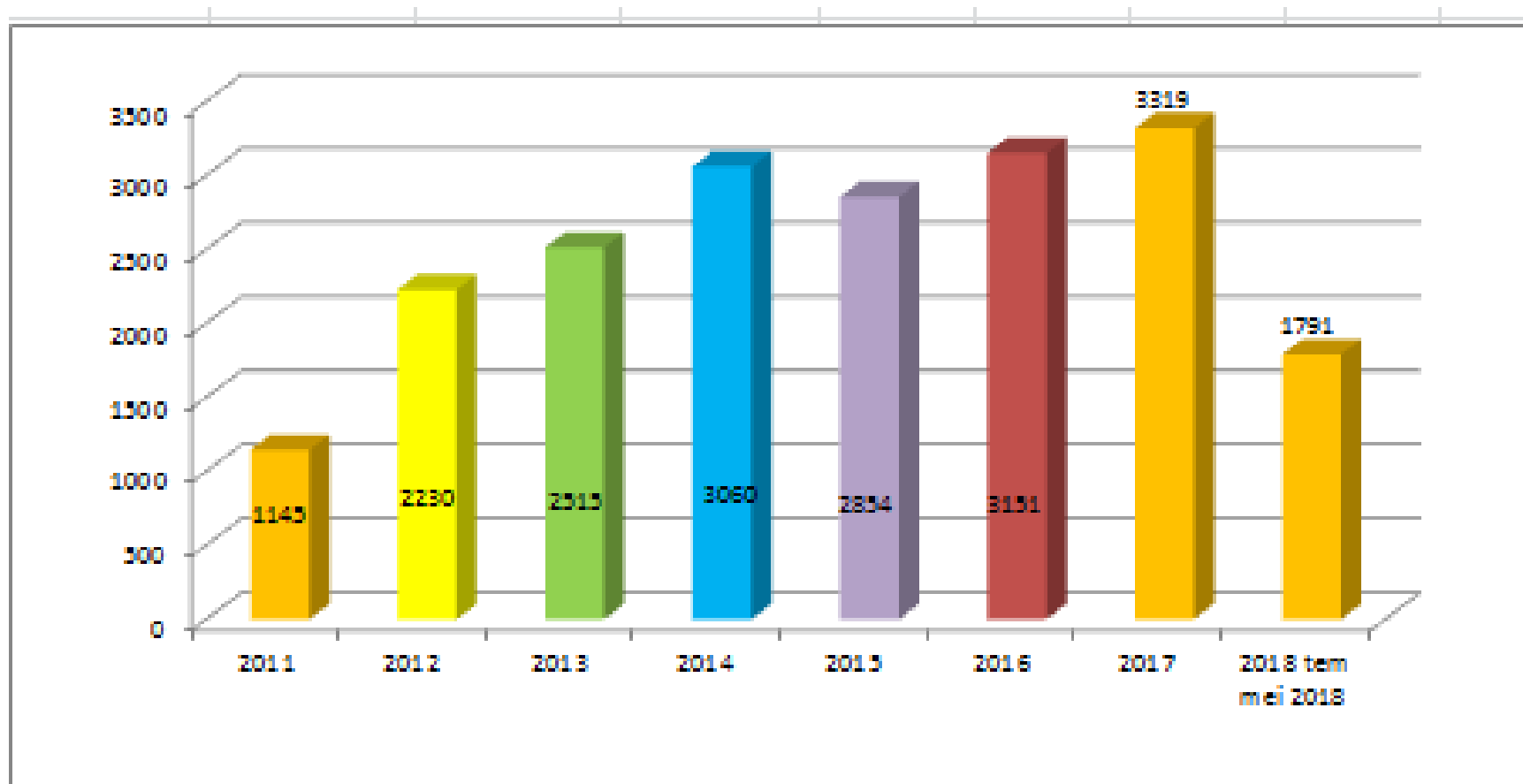
Sleuteldragers

- 17 'mobiele conciërges' openen en sluiten op maat van het pand en de zaal
- Lokale diensteneconomie als hefboom
- Een gedetailleerd **stappenplan** als fundament
- Coaching en werkbegeleiding als voorwaarde
- Focus op doorstroming naar regulier werk

Sleuteldragers

- > 3100 opdrachten per jaar
- Inzet in 41 panden, in hoofdzaak infrastructuur van de stad en haar dochters, waaronder 15 scholen
- Telefonische back up: 7/7 tot 24.00
- Een consequent beleid rond meldingen met plaats en rol voor al de betrokkenen

Van 2011 tot nu....



Een aantal 'kapstokken'...

- Een inventaris...
- Help! Het Paard van Troje!
- Zijn er technische hulpmiddelen?
- 'Wat als?...'
- Goede afspraken maken goede vrienden.
- Hoe beginnen? Een concrete vraag!
- De verwachtingen. Liefst van iedereen.
- Zijn er bruggenbouwers voorhanden?
- Durf fantaseren!
- Een sleuteldrager draagt de sleutel en brengt het vertrouwen,
- Het blijft mensenwerk.

Gedeeld ruimtegebruik, ook in scholen

- Inventaris van mogelijkheden en beperkingen
- Dossier per dossier: wat kan er? Wat zijn de hinderpalen? Wat zit er in voor u? Voor al de betrokkenen?
- Afspraken maken!
- Wat is er nodig om ontsluiting mogelijk te maken? Zijn er intermediaire partners die een rol kunnen spelen?
- Afspraken vastleggen: een overeenkomst omtrent de terbeschikkingstelling (doel, prijs, verantwoordelijkheden, ...)
- Evalueren, ook als het goed gaat. Eerlijke analyse van problemen. Herstelkansen inbouwen.
- Afspraken bijstellen indien nodig.

Goede voorbereiding en goede opvolging

- Technische fiche
- Stappenplan
- Checklist
- Sleuteldragersmeldingen: school – de sleuteldragers – de huurder – Werkhaven – burenen? -

Ervaring in ruimte delen & slim ruimtegebruik

- Ontsluiten schoolinfrastructuur
 - Structurele samenwerking met Onderwijsnetwerk Antwerpen: ondersteuning scholen bij de uitbouw van een brede leeromgeving en ruimte delen(duo-formule)
 - De inventaris van al de AGSO-sites gericht op ontsluitbaarheid
 - Samenwerkingsprojecten met inrichtende macht scholengroepen Vrij Onderwijs
 - Samenwerking met GO - scholen
 - Betrokken bij ontwikkeling van nieuwe schoolprojecten i.s.m. Beheersstructuur Onderwijs en Kinderopvang en Stadsontwikkeling – Ontwerp en Uitvoering

Op (middel)lange termijn

- Durven we 'ruimte delen' meenemen in de opmaak van plannen?
- Wat gebeurt er op de tekentafel?
- Wat dient er aangepast in bestaande infrastructuur om ontsluiting te faciliteren?
- Hoe kan technologie ons doel dienen?

Robert Kaerts | projectleider Zaalzoeker

Stad Antwerpen | Sociale Dienstverlening – Gemeenschapsvorming -
Stadsmakers

Contactadres: Francis Wellesplein 1 | 2018 Antwerpen

Postadres: Grote Markt 1, 2000 Antwerpen

tel + 32 3 338 31 58 | gsm + 32 3 0474 55 86 14 | fax +32 3 338 20 30

robert.kaerts@stad.antwerpen.be | www.antwerpen.be/zaalzoeker



www.antwerpen.be