

Gebruiksovereenkomst



Tussen

Maria-Boodschaplyceum, vzw Maria Boodschap Brussel Annuntiaten

Moutstraat 22

1000 Brussel

02/ 506 89 20

e-mail: mabo@skynet.be

vertegenwoordigd door Bart Claes, adjunctdirecteur

hierna genoemd '**Mabo**'

En

Organisatie:

vertegenwoordigd door:

Adres: Moutstraat 24 1000 Brussel

Tel / gsm : +32 472 43 13 42

e-mail :

hierna genoemd:

wordt het volgende overeengekomen:

Artikel 1 – voorwerp van de overeenkomst

..... en Mabo hebben een overeenkomst bereikt betreffende het gebruik van (omschrijving locatie – bv. sportzaal, sanitair, enz.) sportzaal

Artikel 2 – omschrijving van de overeenkomst

Mabo verklaart hierboven omschreven locatie ter beschikking te stellen van

.....

op de volgende data do 28 april 2016, van 16.00u tot en met 18.00u

Het herinrichten van de ruimte gebeurt steeds in overleg met de verantwoordelijke van Mabo, alsook het bepalen van de maximum capaciteit van de locatie.

Artikel 3 – Verantwoordelijkheden

Mabo is niet verantwoordelijk voor gebeurlijke ongevallen welke zich in de lokalen of op het schoolterrein zouden voordoen, ook niet voor schade toegebracht aan voertuigen.

..... verbindt er zich toe om alle eventuele beschadigingen aan de accommodaties, zowel door eigen toedoen als door derden, aan de verantwoordelijke van Mabo te melden.

De gebruiker neemt er akte van en stemt er mee in dat hij niet gerechtigd is om zelf over te gaan tot herstel van de schade; dit dient steeds te gebeuren in samenwerking met de verantwoordelijke van Mabo.

De gebruiker verbindt er zich in dit verband toe om de nodige voorzorgen te nemen om elke mogelijke schade aan de betreffende lokalen te voorkomen.

..... stemt ermee in dat gedurende de gebruikperiode alle schadegevallen, welke hun oorzaak vinden in de gebruikte lokalen of het gebruik dat ervan gemaakt wordt, exclusief ten zijne laste zijn. Mabo wordt dan ook ontslagen van alle aansprakelijkheid of medeaansprakelijkheid gedurende deze periode.

Mabo is niet verantwoordelijk voor technische ondersteuning.

Alle contracten met kunstenaars of promotoren/agenten van organisaties worden door onderhandeld. Mabo kan op geen enkel moment verantwoordelijk gesteld worden bij een eventueel dispuut over deze contractuele overeenkomsten. Indien van toepassing zijn de kosten voor bedrijfsvoorheffing en auteursrechten (SABAM) ten laste van

De gebruiker is verantwoordelijk tegenover derden, overheid,... inzake taksen, belastingen en verzekeringen, enz...

..... verbindt ze zich in dit verband toe om alle nodige verzekeringscontracten te sluiten. In het bijzonder dient een verzekering burgerlijke en contractuele aansprakelijkheid afgesloten te worden door de gebruiker. Voor wat betreft het gebouw werd in de brandpolis van Mabo de clausule 'afstand van verhaal' opgenomen, alsook voor de inboedel.

De gebruiker is verplicht om afspraken te maken over:

- het afhalen en terugbrengen van de sleutel, deze sleutel mag onder geen beding doorgegeven worden aan niet-gebruikers. Er worden nooit sleutels bijgemaakt door de gebruiker. Bij de beëindiging van de gebruiksovereenkomst dienen alle sleutels terug overhandigd te worden aan de verantwoordelijke van Mabo.

- het activeren en deactiveren van het alarmsysteem (een verkeerd gebruik met mogelijke tussenkomst van security diensten brengt extra kosten mee, te betalen door de gebruiker)

In de sportzaal is een inventaris aanwezig van het materiaal. De gebruiker is verplicht deze lijst te controleren voor en na de activiteit. Eventueel ontbrekend materiaal wordt VOOR de aanvang van de activiteit schriftelijk gemeld aan de verantwoordelijke van Mabo. Ontbrekend materiaal wordt vergoed door de gebruiker.

Op het einde van de activiteiten dienen de gebruikers in ieder geval de lokalen en het terrein netjes achter te laten in de staat zoals zij het gevonden hebben. Dit wil ook zeggen dat al het materiaal weer ter plekke is.

In het schoolgebouw en op het ganse terrein mag niet gerookt worden.

..... verbindt er zich uitdrukkelijk toe om alle nodige en nuttige voorzorgen te nemen ten einde te voorkomen dat het gebruik van de school overlast/burenhinder meebrengt.

..... zal de ter beschikking gestelde ruimte als een goede huisvader behandelen. De verantwoordelijke van Mabo heeft steeds toegang tot de in gebruik gegeven lokalen om ze te bezichtigen.

Artikel 4 – Gebruiksrecht

..... neemt er akte van dat ze het thans toegestane gebruiksrecht niet kan overgedragen aan derden.

Artikel 5 – Financieel

..... verplicht zich er volgens deze overeenkomst toe een totale kostprijs van euro over te maken op volgend rekeningnummer **BE48 4331 1365 5127** op naam van **vzw Maria-Boodschap Brussel Annuntiaten met vermelding van de gestructureerde mededeling die op de factuur van wordt doorgegeven.**

Opgemaakt te Brussel in twee exemplaren op 26 april 2016

Voor

Voor Mabo

Naam:

Naam : Bart Claes

Handtekening

Handtekening

